

**Проектная декларация ООО «УКС КЧУС» НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА:**

Многоквартирный жилой дом № 17

по адресу: г. Киров, Ленинский р-н, ул. Красноармейская, д. 82 а 30.12.2015г., с изм. от 14.01.2016 г., 31.03.2016 г., 14.06.2016г., 01.08.2016 г., 11.10.2016 г., 31.10.2016 г., 03.04.2017г.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление капитального строительства Кирово-Чепецкого управления строительства
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: УКС КЧУС
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 613044
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кирово-Чепецк
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная

	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	1.2.9	Тип помещений: помещение
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8.00 до 17.00. Обеденный перерыв с 12.00 до 13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: (8332) 38-38-70, 38-38-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: koverznikova@kchus.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ukskchus.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кочуров
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4312141572

застройщика		
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1094312002245
	2.1.3	Год регистрации: 2009
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кочуров
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 49,0%
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Васильев
	3.3.2	Имя: Матвей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Кипр
	3.3.6	% голосов в органе управления: 49,0%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный крупнопанельный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.3.корп.1.

которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 3 корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-064ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.1.

которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-082ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.3.

которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.01.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-001ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Доверия, д. 3

иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Доверия
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.01.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-002ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный крупнопанельный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Доверия, д. 1



иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Доверия
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-065ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: крупнопанельный жилой дом с кирпичными угловыми секциями и встроенными помещениями по адресу г.

иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		Киров, Ленинский район, ул. Широкая, д. 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Широкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-083ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		адресу г. Киров, Первомайский район, ул. Труда, д. 21
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Труда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.04.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-019ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Широкая, д. 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Широкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-084ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №5 в

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		квартале № 2 микрорайона «Зиновы» г. Кирова по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-074ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 7 в

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		квартале № 2 микрорайона «Зиновы» в г Кирове по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-072ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 9

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		в квартале № 2 микрорайона «Зиновы» в г. Киров по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-073ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		встроенными помещениями общественного назначения (1 очередь строительства, секция № 1) по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-020ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со



многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		встроенными помещениями общественного назначения (2 очередь строительства, секция № 1) по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-032ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>		<p>встроенными помещениями общественного назначения (3 очередь строительства, секция № 3) по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д. 2</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-083ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 15 в микрорайоне «Зиновы» г. Кирова по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д. 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-081ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 11 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Киров, Ленинский район, ул. Широкая, д. 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Широкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-085ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: саморегулируемая организация «Объединение строителей Кировской области»</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249684</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-081-43-0205-43-301216</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30.12.2016 г.</p>
	<p>5.1.5</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: ассоциация</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -</p>

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 281 221 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 739 574 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 440 144 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям -

<p>недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не имеется
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных

	контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не имеется
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) не имеется
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления



		проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -

7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об

		оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

характеристиках		
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Красноармейская
	9.2.10	Дом: 82
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус: А
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 17

	9.2.20	Общая площадь объекта: 12624 кв.м.
	9.2.21	Здание двухсекционное, кирпичное с несущими продольными и поперечными стенами. Конструктивная схема здания – перекрестно-стенная. Наружные стены с утеплением в построечных условиях минераловатными плитами с облицовкой плитами из керамогранита на металлическом каркасе, на лоджиях и балконах - защитно-декоративный слой из тонкослойной декоративной штукатурки.
	9.2.22	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: «А» (повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость: в соответствии с приложением Б «Список населенных пунктов РФ, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности – А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет» к Своду правил Строительство в сейсмических районах актуализированная редакция СНиП II-7-81 (Утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779), сейсмическая активность г. Кирове Кировской области составляет 6 баллов, но антисейсмические мероприятия при строительстве объекта, в отношении которого заполняется настоящая проектная декларация, не требуются.
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта	10.1.1	Вид договора: о развитии застроенной территории

строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 09.01.2013 г.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: инженерно-геодезические изыскания – «ГеоПлан»; инженерно-геологические изыскания - «Вятизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: ООО «Геоплан» - 4329008466 ООО «Вятизыскания» - 4345111559
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: федеральное государственное унитарное

проектирование		предприятие
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр проектирования» Кировского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701018922
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 17.08.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 43-1-4-1426-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Кировское областное государственное автономное



		учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 4346008191
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов -
Раздел 11. О разрешении на строительство		

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-435-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2017 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Киров»
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 20441
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2014 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права

		застройщика на земельный участок: 07.05.2014 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 20439
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2014 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.05.2014 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

(или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 20438
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2014 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2014 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный

		участок: 23.12.2013 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2014 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2013 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2013 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: администрация МО «Город Киров»

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: постановление № 3071-П
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.08.2015 г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: администрация МО «Город Киров»
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: постановление № 3070-П
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.08.2015 г.
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.12.2015 г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Управление капитального строительства – Кирово-Чепецкого управления строительства
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4312141572

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000367:30057
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 239 кв.м.
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	На отведенном участке предусмотрено устройство проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Автостоянка для длительного хранения автотранспорта – 26 м/мест, гостевые стоянки для временного пребывания автотранспорта – 13 м/мест, для встроенных помещений – 4 м/места. Расположены с севера и запада относительно строящегося дома.
	13.1.3	Суммарные площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей. Проектом предусмотрены МАФы – различные игровые модули, спортивные элементы, скамьи, качалки, теннисный стол. Расположены с севера и запада относительно строящегося дома.
	13.1.4	Проектом предусмотрены площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Расположены в 20 м относительно строящегося дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению – посев газонов, посадка кустарников и деревьев.
	13.1.6	Проектом предусмотрено обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения в пределах благоустройства по группе мобильности М4, по этажам – М3.

	13.1.7	Проектом предусмотрено строительство воздушных линий наружного освещения с учетом категории дороги, дворовых территорий и проездов. Техусловия №104/16 от 29.09.16г. МУП «Кировсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства - нет.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Кировская теплоснабжающая организация»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 22.04.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №25/2014



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения три года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5 966 879,54руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Водоснабжение и канализация
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Кировские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 23.09.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №139
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения три года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7 444 407,60 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Отвод поверхностных вод и благоустройство
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Дирекция дорожного хозяйства города Кирова»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:4345288563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 13.11.2013г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 3274, письмо о продлении действия технических условий №3653 от 26.09.2016г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Два года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2984421,00 руб.

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Энергоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Горэлектросеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4312148634
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16.08.2013г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №947/13, письмо о продлении действия технических условий от 17.11.2016г. до 25.11.2017г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Два года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 519 645,96
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: телефония, интернет, IP-TV, IP-Радио

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Макрорегиональный филиал «Волга» Кировский филиал»					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 129					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1					
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - нет					
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - нет					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования

				адь, м <sup>2</sup>					
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименован ие помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	53,4	2	1 2	13,0 18,1	передняя кухня – ниша ванная санузел лоджия	8,8 7,1 4,2 2,2 2,6
2	жилое	1	1	42,3	1	1	16,9	передняя кухня кладовая ванная лоджия	5,9 11,2 4,3 4,0 2,5
3	жилое	1	1	83,8	3	1 2 3	12,0 17,0 20,1	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия лоджия	12,6 11,3 4,8 4,1 1,9 2,55 2,55
4	жилое	2	1	63,8	2	1 2	22,4 13,0	передняя кухня ванная санузел лоджия	9,9 12,1 4,2 2,2 2,6

5	жилое	2	1	42,3	1	1	16,9	передняя кухня кладовая ванная лоджия	5,9 11,2 4,3 4,0 2,5
6	жилое	2	1	83,8	3	1 2 3	12,0 17,0 20,1	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия лоджия	12,6 11,3 4,8 4,1 1,9 2,55 2,55
7	жилое	3	1	63,8	2	1 2	22,4 13,0	передняя кухня ванная санузел лоджия	9,9 12,1 4,2 2,2 2,6
8	жилое	3	1	42,3	1	1	16,9	передняя кухня кладовая ванная лоджия	5,9 11,2 4,3 4,0 2,5
9	жилое	3	1	83,8	3	1 2 3	12,0 17,0 20,1	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия лоджия	12,6 11,3 4,8 4,1 1,9 2,55 2,55
10	жилое	4	1	63,8	2	1	22,4	передняя	9,9

						2	13,0	кухня ванная санузел лоджия	12,1 4,2 2,2 2,6
11	жилое	4	1	42,3	1	1	16,9	передняя кухня кладовая ванная лоджия	5,9 11,2 4,3 4,0 2,5
12	жилое	4	1	83,8	3	1 2 3	12,0 17,0 20,1	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия лоджия	12,6 11,3 4,8 4,1 1,9 2,55 2,55
13	жилое	5	1	63,8	2	1 2	22,4 13,0	передняя кухня ванная санузел лоджия	9,9 12,1 4,2 2,2 2,6
14	жилое	5	1	42,3	1	1	16,9	передняя кухня кладовая ванная лоджия	5,9 11,2 4,3 4,0 2,5
15	жилое	5	1	83,8	3	1 2	12,0 17,0	передняя кухня гардероб ванная	12,6 11,3 4,8 4,1

						3	20,1	санузел лоджия лоджия	1,9 2,55 2,55
16	жилое	1	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
17	жилое	1	2	48,7	2	1 2	15,3 13,7	передняя кухня – ниша ванная санузел лоджия	8,8 6,3 3,0 1,6 2,6
18	жилое	1	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	7,7 13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
19	жилое	1	2	72,4	2	1 2	18,8 16,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	14,6 13,2 3,2 4,1 1,9 2,5
20	жилое	1	2	73,3	2	1 2	20,4 23,3	передняя кухня ванная санузел лоджия	12,2 11,4 4,1 1,9 2,55



								лоджия	2,55
21	жилое	1	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
22	жилое	1	2	92,5	3	1	14,0	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	16,3 14,1 3,9 4,1 1,9 2,5
						2	14,8		
						3	23,4		
23	жилое	1	2	70,7	2	1	16,1	передняя кухня ванная санузел лоджия	11,3 12,5 4,3 1,8 2,5
						2	24,7		
24	жилое	2	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
25	жилое	2	2	48,7	2	1	15,3	передняя кухня – ниша ванная санузел лоджия	8,8 6,3 3,0 1,6 2,6
						2	13,7		
26	жилое	2	2	54,3	1	1	22,6	передняя	7,7

								кухня кладовая ванная санузел лоджия	13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
27	жилое	2	2	72,4	2	1	18,8	передняя	14,6
						2	16,6	кухня кладовая ванная санузел лоджия	13,2 3,2 4,1 1,9 2,5
28	жилое	2	2	73,3	2	1	20,4	передняя	12,2
						2	23,3	кухня ванная санузел лоджия лоджия	11,4 4,1 1,9 2,55 2,55
29	жилое	2	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
30	жилое	2	2	92,5	3	1	14,0	передняя	16,3
						2	14,8	кухня гардероб	14,1 3,9
						3	23,4	ванная санузел лоджия	4,1 1,9 2,5
31	жилое	2	2	70,7	2	1	16,1	передняя	11,3

						2	24,7	кухня ванная санузел лоджия	12,5 4,3 1,8 2,5
32	жилое	3	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
33	жилое	3	2	48,7	2	1 2	15,3 13,7	передняя кухня – ниша ванная санузел лоджия	8,8 6,3 3,0 1,6 2,6
34	жилое	3	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	7,7 13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
35	жилое	3	2	72,4	2	1 2	18,8 16,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	14,6 13,2 3,2 4,1 1,9 2,5
36	жилое	3	2	73,3	2	1 2	20,4 23,3	передняя кухня ванная санузел	12,2 11,4 4,1 1,9

								лоджия	2,55
								лоджия	2,55
37	жилое	3	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
38	жилое	3	2	92,5	3	1	14,0	передняя	16,3
						2	14,8	кухня	14,1
						3	23,4	гардероб ванная санузел лоджия	3,9 4,1 1,9 2,5
39	жилое	3	2	70,7	2	1	16,1	передняя	11,3
						2	24,7	кухня ванная санузел лоджия	12,5 4,3 1,8 2,5
40	жилое	4	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
41	жилое	4	2	48,7	2	1	15,3	передняя	8,8
						2	13,7	кухня – ниша ванная санузел лоджия	6,3 3,0 1,6 2,6

42	жилое	4	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	7,7 13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
43	жилое	4	2	72,4	2	1 2	18,8 16,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	14,6 13,2 3,2 4,1 1,9 2,5
44	жилое	4	2	73,3	2	1 2	20,4 23,3	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	12,2 11,4 4,1 1,9 2,55 2,55
45	жилое	4	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
46	жилое	4	2	92,5	3	1 2 3	14,0 14,8 23,4	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	16,3 14,1 3,9 4,1 1,9 2,5

47	жилое	4	2	70,7	2	1 2	16,1 24,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	11,3 12,5 4,3 1,8 2,5
48	жилое	5	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
49	жилое	5	2	48,7	2	1 2	15,3 13,7	передняя кухня – ниша ванная санузел лоджия	8,8 6,3 3,0 1,6 2,6
50	жилое	5	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	7,7 13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
51	жилое	5	2	72,4	2	1 2	18,8 16,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	14,6 13,2 3,2 4,1 1,9 2,5
52	жилое	5	2	73,3	2	1 2	20,4 23,3	передняя кухня ванная	12,2 11,4 4,1

								санузел лоджия лоджия лоджия	1,9 4,4 2,5 2,5
53	жилое	5	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
54	жилое	5	2	92,5	3	1 2 3	14,0 14,8 23,4	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	16,3 14,1 3,9 4,1 1,9 2,5
55	жилое	5	2	70,7	2	1 2	16,1 24,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	11,3 12,5 4,3 1,8 2,5
56	жилое	6	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
57	жилое	6	2	48,7	2	1 2	15,3 13,7	передняя кухня – ниша ванная санузел	8,8 6,3 3,0 1,6

								лоджия	2,6
58	жилое	6	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	7,7 13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
59	жилое	6	2	72,4	2	1	18,8	передняя кухня	14,6 13,2
						2	16,6	кладовая ванная санузел лоджия	3,2 4,1 1,9 2,5
60	жилое	6	2	73,3	2	1	20,4	передняя кухня	12,2 11,4
						2	23,3	ванная санузел лоджия лоджия лоджия	4,1 1,9 4,4 2,5 2,5
61	жилое	6	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
62	жилое	6	2	92,5	3	1	14,0	передняя кухня	16,3 14,1
						2	14,8	гардероб ванная	3,9 4,1



						3	23,4	санузел лоджия	1,9 2,5
63	жилое	6	2	70,7	2	1 2	16,1 24,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	11,3 12,5 4,3 1,8 2,5
64	жилое	7	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
65	жилое	7	2	48,7	2	1 2	15,3 13,7	передняя кухня – ниша ванная санузел лоджия	8,8 6,3 3,0 1,6 2,6
66	жилое	7	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	7,7 13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
67	жилое	7	2	72,4	2	1 2	18,8 16,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	14,6 13,2 3,2 4,1 1,9 2,5

68	жилое	7	2	73,3	2	1 2	20,4 23,3	передняя кухня ванная санузел лоджия	12,2 11,4 4,1 1,9 4,4
69	жилое	7	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
70	жилое	7	2	92,5	3	1 2 3	14,0 14,8 23,4	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	16,3 14,1 3,9 4,1 1,9 2,5
71	жилое	7	2	70,7	2	1 2	16,1 24,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	11,3 12,5 4,3 1,8 2,5
72	жилое	8	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
73	жилое	8	2	48,4	2	1 2	12,3 12,0	передняя кухня ванная санузел	9,7 9,8 3,0 1,6

								лоджия	2,6
74	жилое	8	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	7,7 13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
75	жилое	8	2	72,4	2	1	18,8	передняя кухня	14,6 13,2
						2	16,6	кладовая ванная санузел лоджия	3,2 4,1 1,9 2,5
76	жилое	8	2	73,3	2	1	20,4	передняя кухня	12,2 11,4
						2	23,3	ванная санузел лоджия	4,1 1,9 4,4
77	жилое	8	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
78	жилое	8	2	92,5	3	1	14,0	передняя кухня	16,3 14,1
						2	14,8	гардероб	3,9
						3	23,4	ванная санузел лоджия	4,1 1,9 2,5

79	жилое	8	2	70,7	2	1 2	16,1 24,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	11,3 12,5 4,3 1,8 2,5
80	жилое	9	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
81	жилое	9	2	48,4	2	1 2	12,3 12,0	передняя кухня ванная санузел лоджия	9,7 9,8 3,0 1,6 2,6
82	жилое	9	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	7,7 13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
83	жилое	9	2	72,4	2	1 2	18,8 16,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	14,6 13,2 3,2 4,1 1,9 2,5
84	жилое	9	2	73,3	2	1 2	20,4 23,3	передняя кухня ванная санузел	12,2 11,4 4,1 1,9

								лоджия	4,4
85	жилое	9	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
86	жилое	9	2	92,5	3	1	14,0	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	16,3 14,1 3,9 4,1 1,9 2,5
						2	14,8		
						3	23,4		
87	жилое	9	2	70,7	2	1	16,1	передняя кухня ванная санузел лоджия	11,3 12,5 4,3 1,8 2,5
						2	24,7		
88	жилое	10	2	35,7	1	1	20,0	передняя кухня ванная лоджия	3,6 8,1 4,0 2,6
89	жилое	10	2	48,4	2	1	12,3	передняя кухня ванная санузел лоджия	9,7 9,8 3,0 1,6 2,6
						2	12,0		
90	жилое	10	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня	7,7 13,2

								кладовая ванная санузел лоджия	4,8 4,1 1,9 2,6
91	жилое	10	2	72,4	2	1	18,8	передняя кухня	14,6 13,2
						2	16,6	кладовая ванная санузел лоджия	3,2 4,1 1,9 2,5
92	жилое	10	2	73,3	2	1	20,4	передняя кухня	12,2 11,4
						2	23,3	ванная санузел лоджия	4,1 1,9 4,4
93	жилое	10	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
94	жилое	10	2	92,5	3	1	14,0	передняя кухня	16,3 14,1
						2	14,8	гардероб ванная	3,9 4,1
						3	23,4	санузел лоджия	1,9 2,5
95	жилое	10	2	70,7	2	1	16,1	передняя кухня	11,3 12,5
						2	24,7	ванная	4,3

								санузел лоджия	1,8 2,5
96	жилое	11	2	54,3	1	1	22,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	7,7 13,2 4,8 4,1 1,9 2,6
97	жилое	11	2	72,4	2	1 2	18,8 16,6	передняя кухня кладовая ванная санузел лоджия	14,6 13,2 3,2 4,1 1,9 2,5
98	жилое	11	2	73,3	2	1 2	20,4 23,3	передняя кухня ванная санузел лоджия	12,2 11,4 4,1 1,9 4,4
99	жилое	11	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
100	жилое	11	2	92,5	3	1 2 3	14,0 14,8 23,4	передняя кухня гардероб ванная санузел	16,3 14,1 3,9 4,1 1,9







								ванная санузел лоджия	4,1 1,9 2,5
112	жилое	13	2	92,5	3	1	14,0	передняя кухня	16,3 14,1
						2	14,8	гардероб	3,9
						3	23,4	ванная санузел лоджия	4,1 1,9 2,5
113	жилое	13	2	70,7	2	1	16,1	передняя кухня	11,3 12,5
						2	24,7	ванная санузел лоджия	4,3 1,8 2,5
114	жилое	14	2	54,3	2	1	17,4	передняя кухня	8,6 13,2
						2	9,1	ванная санузел лоджия	4,1 1,9 2,6
115	жилое	14	2	72,4	2	1	18,8	передняя кухня	14,6 13,2
						2	16,6	кладовая ванная санузел лоджия	3,2 4,1 1,9 2,5
116	жилое	14	2	73,3	2	1	23,3	передняя кухня	12,2 11,4
						2	20,4	ванная санузел лоджия	4,1 1,9 4,4

								лоджия	2,5
								лоджия	2,5
117	жилое	14	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
118	жилое	14	2	92,5	3	1	14,0	передняя	16,3
						2	14,8	кухня	14,1
						3	23,4	гардероб ванная санузел лоджия	3,9 4,1 1,9 2,5
119	жилое	14	2	70,7	2	1	16,1	передняя	11,3
						2	24,7	кухня ванная санузел лоджия	12,5 4,3 1,8 2,5
120	жилое	15	2	72,4	2	1	18,8	передняя	14,6
						2	16,6	кухня кладовая ванная санузел лоджия	13,2 3,2 4,1 1,9 2,5
121	жилое	15	2	73,3	2	1	23,3	передняя	12,2
						2	20,4	кухня ванная санузел лоджия	11,4 4,1 1,9 4,4

								лоджия	2,5
								лоджия	2,5
122	жилое	15	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
123	жилое	15	2	92,5	3	1	14,0	передняя	16,3
						2	14,8	кухня	14,1
						3	23,4	гардероб ванная санузел лоджия	3,9 4,1 1,9 2,5
124	жилое	15	2	70,7	2	1	16,1	передняя	11,3
						2	24,7	кухня ванная санузел лоджия	12,5 4,3 1,8 2,5
125	жилое	16	2	72,4	2	1	18,8	передняя	14,6
						2	16,6	кухня кладовая ванная санузел лоджия	13,2 3,2 4,1 1,9 2,5
126	жилое	16	2	73,3	2	1	23,3	передняя	12,2
						2	20,4	кухня ванная санузел лоджия	11,4 4,1 1,9 4,4

								лоджия	2,5
								лоджия	2,5
127	жилое	16	2	44,1	1	1	16,7	передняя кухня гардероб ванная санузел лоджия	7,0 11,3 3,1 4,1 1,9 2,5
128	жилое	16	2	92,5	3	1	14,0	передняя	16,3
						2	14,8	кухня	14,1
						3	23,4	гардероб	3,9
								ванная	4,1
								санузел	1,9
								лоджия	2,5
129	жилое	16	2	70,7	2	1	16,1	передняя	11,3
						2	24,7	кухня	12,5
								ванная	4,3
								санузел	1,8
								лоджия	2,5

115.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Фитнесс -	подвал	2	305,9	Спортзал	147,1

центр				Вестибюль	35,1
				Холл	25,9
				Тамбур	4,1
				Помещение уборочного инвентаря	5,7
				Коридор	14,3
				Тренерская	16,3
				Раздевалка	44,7
				Санузел	7,2
				Душевая	5,5

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	в/о 3-4/Ж-Г	Путь эвакуации	77,4
2	Незадымляемая	в/о 10-12/Г-Б	Эвакуационный выход.	283,7

	лестничная клетка (тип Н1)			
3	Техническое помещение подвала			410,1
4	Насосная пожаротушения, индивидуальны й тепловой пункт	в/о 10-12/А-В	Для транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам.	60,8
5	Насосная	в/о 11-12/В-Д	Обеспечение подачи воды	18,2
6	Электрощитовая	в/о 9-10/В-Д	Для установки распределительных устройств.	11,1
7	Помещение уборочного инвентаря	в/о 1-2/И-Ж; в/о 10-11/Е-Г	Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	13,3
8	Лифтовый холл	в/о 12-14/Д-В		507,0
9	Мусороприемная камера	в/о 3-4/Ж-Г; в/о 7-8/Е-Г	Для сбора твердых бытовых отходов	10,0
10	Коридор		Путь эвакуации.	653,0
11	Техническое помещение чердака			153,2

12	Лифтовые шахты	в/осях 12-13/В-Г	Для перемещения людей	2 x 4,72
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	в/о 10-12/А-В на отм -2.800	Индивидуальный тепловой пункт	Нагрузка Q=1062791 Вт (914000 ккал/ч)	Регулирование температуры теплоносителя в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. Подогрев воды для горячего водоснабжения.
2	в/о 11-12/В-Д на отм -2.800	Повысительная насосная станция	1 зона – Q=5м <sup>3</sup> /час, Н=17.0 м.в.ст., N=0,37кВт 2 зона – Q=9м <sup>3</sup> /час, Н=37.0 м.в.ст., N=1,5 кВт	Хозяйственно-питьевой водопровод жилого дома
3	в/о 10-12/А-В на отм -2.800	Система пожаротушения	Станция пожаротушения Q=33 м <sup>3</sup> /час, Н=50.0 м.в.ст., N=11 кВт Наружное пожаротушение от 2-х пожарных гидрантов, расположенных на закольцованной сети хозпитьевого водопровода. На внутренней сети устанавливается 16 пожарных кранов Ø50мм в навесных пожарных шкафах ШПК-310, 32 пожарных крана Ø65мм в навесных пожарных шкафах ШПК-320-21. Трубы стальные электросварные Ø80мм.	Для поддержания достаточного давления в сети противопожарного водопровода



4	в/о 9-10/В-Д на отм -2.800 (ВРУ)	Система электроснабжения	<p>Вводно-распределительное устройство(ВРУ) с системой АВР (автоматическое включение резерва) на вводе: расчетная мощность – 215 кВт</p> <p>Система заземления TN-C-S. В этажных щитах размещаются автоматические выключатели типа ВА47-63-1-50С, устройства защитного отключения типа УЗО 2Р63/300, I<sub>уТ</sub>=300 мА, счетчики типа Меркурий-200.04.</p> <p>Распределительные сети выполняются проводом ПВнгLS-0.66кВ и кабелем ВВГнгLS-0.66кВ, сеть питания противопожарного оборудования - ВВГнгFRLS.</p>	Для электроснабжения квартир
5	в/о 1-16/А-И	Система вентиляции	<p>С естественным побуждением.</p> <p>Приток через оконные створки с поворотной-откидной и щелевым открыванием.</p>	Для воздухообмена квартир
6	в/о 1-16/А-И	Система водоснабжения	<p>2 ввода водопровода из труб ПЭ100SDR11 Ø100мм. На вводе водомер марки РСЦ-40.</p> <p>Внутренняя система водопровода из полипропиленовых труб.</p> <p>Магистральные сети прокладываемые в подвале, техническом этаже изолируются теплоизоляцией K-FLEX.</p>	Для обеспечения водой квартир
7	в/о 1-16/А-И	Система водоотведения	<p>3 выпуска бытовой канализации из труб полипропиленовых (по ТУ 2248-001-52384398-2003) Ø110мм</p>	Для удаления хозяйственно-бытовых стоков из квартир

			<p>в футлярах из стальных электросварных труб. Система канализации самотечная. Внутренние сети запроектированы из полипропиленовых труб. На стояках ревизии на 1-м, верхнем и через каждые три этажа.</p>	
8	в/о 1-16/А-И	Система теплоснабжения	<p>Система теплоснабжения 2-х трубная закрытая, регулирование тепла качественное по отопительному графику. Трубопроводы тепловой сети запроектированы из труб стальных электросварных термообработанных. Система отопления присоединяется к тепловым сетям по независимой схеме с установкой сдвоенного насоса на циркуляцию. Гидравлическое регулирование выполняется при помощи балансировочных клапанов. Для регулирования температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха установлен электронный регулятор ECL Comfort 210 в комплекте с температурными датчиками и регулирующим клапаном с электроприводом. Система отопления здания – вертикальная однотрубная с верхней разводкой регулируемая. Приборы отопления стальные конвекторы типа «Аккорд-М».</p>	Для обогрева квартир
9	в/о 1-16/А-И	Система дымоудаления	<p>Клапан дымоудаления КДУ-2 с электромеханическим клапаном, крышный радиальный вентилятор дымоудаления ВКРН-А 5,6 ДУ-</p>	Удаление дыма в случае пожара из холлов и коридоров

			4(предел огнестойкости 2ч/400°С). Крышные приточные осевые вентиляторы КВОП-К Б-6,3- 2(ПД1) и КВОП-К В-5-2(ПД2). Транзитные воздуховоды систем ПД1 и ПД2, проходящие по чердаку, выполнены из оцинкованной стали $\delta=0,8$ мм и покрыты комплексной огнезащитой «МБФ»: материал базальтовый огнезащитный рулонный фольгированный	
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Крыша	Защита от атмосферных осадков	в/о 1-5/Г-И на отм +16.650, +20.200 в/о 5-8/Г-И на отм +30.310, в/о 9-16/А-И на отм +47.300, +50.820	
2	Фундаменты	Передача нагрузки от каркаса здания на основание	в/о 1-16/А-И	
3	Плиты перекрытия, монолитные участки, балконные плиты	Образуют каркас здания	в/о 1-16/А-И	
4	Окна	Для снабжения помещений необходимой степенью	в/о 1-16/А-И	

		освещенности	
5	Двери	Ограждающая, теплоизоляционная функция	в/о 1-16/А-И
6	Наружные стены несущие	Ограждающая, теплоизоляционная функция	в/о 1-16/А-И
7	Перила	обеспечивают удобство и безопасность во время спуска или подъема	в/о 3-4/Г-Ж, 10-12/В-Г
8	Парапеты	обеспечивает безопасность находящихся на поверхности крыши людей, защита стен от осадков	в/о 1-5/Г-И на отм +17.090, +20.700 в/о 5-8/Г-И на отм +31.200, в/о 9-16/А-И на отм +48.700, +51.400

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20%- подготовительные работы, устройство нулевого цикла
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: выполнен
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40% кирпичная кладка внутренних

		и наружных стен- бэт.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: выполнен
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60% - кирпичная кладка внутренних и наружных стен- 10 эт., устройство внутренних перегородок -2 эт., монтаж оконных блоков.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: выполнен
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80% - кирпичная кладка внутренних и наружных стен- 16-чердак эт., устройство навесного фасада, внутренние отделочные работы – 8 эт., монтаж внутренних инженерных систем – 5эт., прокладка наружных инженерных сетей.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2-ой квартал 2017г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 100% - завершение работ по кирпичной кладке внутренних и наружных стен (машинное помещение), завершение работ по устройству навесного фасада, завершение отделочных работ, завершение работ по монтажу внутренних инженерных систем, завершение работ по прокладке наружных инженерных сетей, завершение работ по благоустройству придомовой территории ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3-ий квартал 2017г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 359 651 000,00
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закон: 43:40:000367:30057
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): 180 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.09.2019 г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 43:40:000367:30057
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: нет

фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -



	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:-
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -

	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>

<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>		
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-</p>
--	---------------	---

<p>долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:-		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:-		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика,	Планируемые затраты

			планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Директор ООО «УКС КЧУС»



*(Handwritten signature in blue ink)*

А.С. Кочуров